

CONSORZIO FORESTALE “DUE PARCHI”

Località Saletti n° 1 - 25050 VIONE (BS)

Fondo Consortile €. 4.998,00 interamente versato

Iscritto al Registro delle Imprese di BRESCIA e C.F. 02340630983

Numero di Repertorio delle notizie Econ.che e Amm.ve Registro Imprese di Brescia (REA) Nr. 441384

Relazione del Revisore Indipendente sul Bilancio chiuso al 31.12.2025

(Ai sensi dell'art. 14 , primo comma, lettera a) del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39)

All'Assemblea dei Soci, del Consorzio Forestale “ Due Parchi”

Signori Soci,

con la presente relazione, rendo conto del mio operato limitatamente all'attività di revisione contabile.

Giudizio

Ho svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio del Consorzio Forestale Consorzio Forestale “Due Parchi” costituito dallo stato patrimoniale al 31 dicembre 2025, dal conto economico per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa.

A mio giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria del Consorzio al 31 dicembre 2025 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Ho svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione (ISA Italia). La mia responsabilità ai sensi di tali principi è ulteriormente descritta nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Sono indipendente rispetto al Consorzio in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Ritengo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il mio giudizio.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per:

- la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.
- la valutazione della capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia.

Gli amministratori nella Nota Integrativa, hanno esposto tra i Principi di redazione del Bilancio i vari postulati, tra i quali quello previsto dall'art. 2423-bis, comma 1, n.1 del Codice Civile che tratta la prospettiva della continuità aziendale. In merito, la valutazione delle voci di bilancio d'esercizio è stata assunta nella prospettiva della continuità aziendale e hanno tenuto conto anche di quanto definito dal principio OIC 11 (par. 21 e 22).

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

Il mio obiettivo è l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali e l'emissione di una relazione di revisione che includa il mio giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato

di sicurezza che tuttavia non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche degli utilizzatori prese sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia), ho esercitato il giudizio professionale e ho mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile.

Inoltre:

- ho identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; ho definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; ho acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il presente giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti od eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- ho acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno del Consorzio;
- ho valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori e della relativa informativa;
- sono giunto ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale di una certa incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità del Consorzio di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, sono tenuto a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio ovvero, qualora tale informativa sia inadeguata, a riflettere tale circostanza, nella formulazione del mio giudizio. Le conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che il Consorzio cessi di operare come un'entità in funzionamento;
- ho valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa e se il bilancio di esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione.

Dall'esame della documentazione trasmessami, il revisore conferma che gli amministratori hanno:

- a) redatto il bilancio in forma abbreviata, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2435 bis del codice civile modificato in base alle disposizioni del D. Lgs 139/2015 che recepisce i contenuti della direttiva 34/2013/UE e nell'osservanza delle disposizioni di legge vigenti, interpretate e integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dall'OIC e, ove mancanti, da quelli emanati dall'International Accounting Standards Board (IASB).
- b) Il conto economico è stato compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.
- c) usufruito dell'esonero di cui all'art. 2435-bis c2, pertanto, il Consorzio non presenta il Rendiconto finanziario;
- d) usufruito della facoltà di esonero della redazione della Relazione sulla gestione prevista dall'art. 2435-bis C.C. c. 7, in quanto sono riportate in Nota integrativa le informazioni richieste dai nn. 3 e 4 dell'art. 2428 C.C.
- e) In virtù dell'applicazione dell'art. 2435 bis del codice civile, la nota integrativa fornisce, tutte le informazioni richieste dal c.l. dell'art. 2427 c.c. e dall'art. 2427-bis c.c., numero 1;
- f) predisposto il bilancio in esame in ipotesi di funzionamento e nella prospettiva della continuità dell'attività aziendale a meno che abbiano valutato che sussistano le condizioni per la liquidazione del Consorzio o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte;

- g) redatto il bilancio con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio;
- h) redatto il bilancio senza avvalersi di deroghe, ai sensi del 4° comma dell'articolo 2423-bis del codice civile;
- i) nella nota integrativa è indicato e illustrato in maniera adeguata le principali voci di bilancio.

Nella Nota integrativa, le informazioni sulle voci di Stato patrimoniale e Conto economico sono espone secondo l'ordine delle voci nei rispettivi schemi (art. 2427 c. 2 c.c. e OIC n. 12). Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della classificazione, così come recepito nella nuova tassonomia XBRL attualmente in vigore.

Struttura del Bilancio e della Nota Integrativa

La struttura, la composizione, nonché la classificazione delle voci dello Stato patrimoniale, del Conto economico, e della Nota integrativa sono conformi a quanto previsto dal D.Lgs. 139/15, che recepisce i contenuti della direttiva 34/2013/UE, le cui disposizioni si applicano ai bilanci relativi agli esercizi finanziari aventi inizio a partire dal 1° gennaio 2016. Inoltre è stato rispettato il principio contabile OIC 34 "Ricavi" in vigore per i bilanci relativi agli esercizi aventi inizio dal 01 gennaio 2024. Pertanto il bilancio è stato redatto in base alla normativa vigente, integrata dai nuovi principi contabili predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Passando all'esame delle poste del bilancio in esame, il prospetto sotto riportato evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 15.647,00 e si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE		31/12/2025	31/12/2024
Attivo	Valuta	Importo	Importo
Immobilizzazioni Immateriali	€.	459.562	506.103
Immobilizzazioni Materiali	€.	368.729	405.546
Immobilizzazioni Finanziarie	€.	10.000	10.000
Attivo Circolante	€.	1.666.568	1.449.048
Ratei e Risconti	€.	192.119	198.856
Totale Attivo	€.	2.696.978	2.569.553
Passivo			
Fondo Consortile (Capitale)	€.	4.998	4.998
Riserve	€.	1.307.611	1.196.333
Altre Riserve	€.	1	1
Utile (Perdita) dell'esercizio	€.	15.647	111.278
Patrimonio netto	€.	1.328.257	1.312.610
T.F.R. Trattamento Fine Rapporto lavoro subordinato	€.	13.490	15.386
Debiti	€.	1.004.269	1.037.217
Ratei e risconti	€.	350.962	204.340
Totale Passivo	€.	2.696.978	2.569.553
CONTO ECONOMICO			
Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:			
Totale Valore della produzione	€.	2.219.618	2.410.689
Totale Costi della produzione	€.	2.189.877	2.274.023
Differenza	€.	29.741	136.666
Totale Proventi e oneri finanziari	€.	- 14.094	- 25.138
Risultato prima delle imposte	€.	15.647	111.528
Imposte sul reddito	€.	-	250
Utile (Perdita) dell'esercizio	€.	15.647	111.278

Il revisore ha accertato che non sono emersi aspetti rilevanti per i quali si sia reso necessario procedere con specifici approfondimenti. Dallo scambio di informazioni reciproche sugli accertamenti effettuati, non mi è stata comunicata l'esistenza di fatti censurabili.

Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal sottoscritto in data 01/02/2025

Per quanto precede, il revisore non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2025, né ha obiezioni da formulare, in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'organo amministrativo, per la destinazione del risultato dell'esercizio.

Malonno, 03 Febbraio 2026

Il Revisore

Rag. Brunelli Pietro

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Pietro Brunelli', written over the printed name.